



REGIONE CALABRIA

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA REGIONALE (ATERP CALABRIA)

Deliberazione n. 260 del 24 settembre 2026

Registro delle delibere del Commissario Straordinario dell'Aterp Calabria

SETTORE AMMINISTRATIVO

Oggetto: Servizi di produzione, stampa, imbustamento e spedizione bollettini canoni di locazione
relativi alle unità immobiliari di ATERP CALABRIA
Riconoscimento debito fuori bilancio

CIG BA89EF40CA

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

L'anno 2026, il giorno 24 del mese di settembre il Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria, avv. Grazia Maria Carmela Iannini, nominato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Calabria n. 37 del 05/05/2025, presso la Sede legale dell'Azienda, ha adottato la seguente Delibera in merito all'argomento indicato in oggetto.

II DIRETTORE AMMINISTRATIVO ad interim

Esprime parere favorevole ai sensi dell'art.12 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'ATERP Calabria.

II DIRETTORE AMMINISTRATIVO

F.TO dott. Pasquale Cannatelli

UFFICIO CONTABILITA' GENERALE

Impegno n. 753 del 23.09.2026

<i>Voce 07001001</i>	<i>€</i>		<i>€</i>
Previsione iniziale di bilancio	250.000,00	Impegno per il presente atto	137.621,78
Totale impegnato	159.617,10	Disponibilità residua	90.382,90

Si attesta la copertura finanziaria della spesa sul Bilancio di Previsione Aterp Calabria 2026/2028- annualità 2026

Il Responsabile del Procedimento
F. TO Dott.ssa Vincenza Iuele

Il Dirigente dell'Ufficio
F. TO Dott. Pasquale Cannatelli

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATERP CALABRIA

PREMESSO

CHE con la legge regionale n. 24/2013 è stata disciplinata all'art. 7 l'istituzione dell'ATERP Calabria per accorpamento delle ATERP Provinciali di cui alla L. R. n. 27/96;

CHE con D.G.R. n. 66 del 02-03-2016 è stato definitivamente approvato lo Statuto dell'ATERP Calabria, con efficacia dal giorno della sua approvazione da parte della Giunta Regionale;

CHE con D.P.G.R. n. 99 del 09-05-2016 è stata istituita l'ATERP Calabria, quale Azienda unica regionale con conseguente estinzione delle ATERP Provinciali istituite con LR n. 27/96;

CHE con D.P.G.R. n. 37 del 05.05.2025 è stato nominato il Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria nella persona dell'avv. Grazia Maria Carmela Iannini;

CHE con Decreto del Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria n. 178 del 01.07.2026 è stato conferito ad interim l'incarico di Direttore Amministrativo al dott. Pasquale Cannatelli;

CHE con deliberazione del Commissario Straordinario n. 25 del 03.02.2026 è stato approvato il Bilancio di Previsione ATERP Calabria triennio 2026/2028;

CHE con delibera n. 123 del 25.03.2026 della Giunta Regionale e con delibera n. 66 del 11.05.2026 del Consiglio Regionale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028 dell'ATERP Calabria;

CONSIDERATO

CHE l'ATERP Calabria incassa i canoni di locazione degli alloggi, dei locali ad uso diverso degli alloggi e delle rate di ammortamento degli alloggi attraverso l'emissione di bollettini di pagamento generati dai sistemi gestionali informatici in uso;

CHE per la gestione di detti bollettini, l'ATERP Calabria si avvale dei servizi per stampa, imbustamento ed incasso degli stessi offerti da Postel S.p.A. Società con socio unico, mentre per la postalizzazione si avvale dei servizi di Poste Italiane S.p.A.;

CHE Poste Italiane S.p.A. (quale Prestatore di Servizi di Pagamento - PSP) è già partner tecnologico di ATERP Calabria per la gestione dei flussi finanziari e la rendicontazione dei pagamenti dei canoni di locazione, mediante i servizi integrati "*Bollettino Report Gold*" e "*Bollettino Incassi Evoluti*";

CHE detta società garantisce la piena operatività e l'adeguamento costante dell'Ente al sistema obbligatorio **PagoPA**, ai sensi dell'art. 2 del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD), avvalendosi per le attività operative della società strumentale Postel S.p.A. Società con socio unico;

CHE Poste Italiane S.p.A., in qualità di affidataria del servizio postale universale, assicura tariffe regolate dal Ministero delle Imprese e del Made in Italy (ex MISE) e una capillarità territoriale unica, fondamentale per garantire la massima efficacia nelle notifiche e nel recapito della corrispondenza all'utenza dell'edilizia residenziale pubblica;

CHE Poste Italiane S.p.A. rappresenta per l'Azienda l'unico operatore in grado di coniugare i servizi di spedizione fisica con le piattaforme digitali di incasso in multicanalità, configurandosi come partner tecnico e strategico insostituibile per l'efficienza dei servizi istituzionali e la tutela dell'utenza;

CHE Poste Italiane SpA fornisce i servizi sopra menzionati per il tramite della società Postel S.p.A., mantenendo in capo a sé le attività di postalizzazione dei bollettini;

CHE L'Ente ha usufruito delle prestazioni sopra dettagliate da Poste Italiane SpA e Postel S.p.A. Società con socio unico nei periodi dal 01/01/2024-31/12/2024 e 01/01/2025-31/12/2025 per un importo complessivo pari ad euro **137.621,78**, tale regolarizzazione riguarda le fatture dettagliate nel prospetto riepilogativo dei debiti fuori bilancio di cui all'*Allegato A*);

CHE L'Ente ha usufruito delle prestazioni sopra dettagliate erogate da **Postel S.p.A. Società con socio unico** nei periodi dal 01/01/2024-31/12/2024 e 01/01/2025-31/12/2025 per un importo di € 24.531,83 oltre IVA pari ad euro 5.397,03, per un totale complessivo di € **29.928,86** tale regolarizzazione riguarda l'elenco delle fatture dettagliate nell'*Allegato B*);

CHE L'Ente ha usufruito delle prestazioni da **Poste Italiane SpA** nei periodi dal 01/01/2024-31/12/2024 e 01/01/2025-31/12/2025 per un importo di € 107.654,92 (esente iva ai sensi dell'art. 10 DPR 633/72 e smi),

oltre a € 38,00 per imposta di bollo, per un totale complessivo di € **107.692,92**, tale regolarizzazione riguarda l'elenco delle fatture dettagliate nell'*Allegato C*);

CHE tali prestazioni sono state utilizzate dagli uffici in via di fatto, per garantire la continuità dell'azione amministrativa e l'invio di comunicazioni essenziali all'utenza, in assenza di un preventivo e formale provvedimento di affidamento e di correlato impegno di spesa;

CHE tale regolarizzazione riguarda le fatture dettagliate negli *Allegato B e C*), che costituiscono parte integrante della presente deliberazione, e relative alle prestazioni già eseguite. Tali fatture sono state riemesse da Poste Italiane SpA con il CIG corretto;

CHE con riferimento alla quantificazione dell'importo da riconoscere, di non procedere ad alcuna decurtazione forfettaria del corrispettivo dovuto a titolo di utile d'impresa, in quanto la prestazione oggetto del presente riconoscimento è costituita da servizi postali, segnatamente spedizioni di corrispondenza ordinaria e raccomandata, erogati da Poste Italiane S.p.A. secondo tariffe predeterminate e uniformemente applicate sul territorio nazionale, in relazione alle specifiche tipologie e caratteristiche delle singole spedizioni;

CHE, nel caso di specie, le prestazioni rese da Poste Italiane S.p.A. sono state effettuate mediante l'applicazione di tariffe postali predeterminate, correlate alla tipologia, al peso, alle dimensioni e alle modalità di spedizione della corrispondenza, e che l'importo complessivamente maturato risulta determinato sulla base delle prestazioni effettivamente eseguite e documentate;

CHE i funzionari delegati hanno fornito le attestazioni dell'esecuzione dei servizi erogati da **Postel S.p.A. Società con socio unico e da Poste Italiane SpA** e allegate alla presente deliberazione e rispettivamente contenute negli *allegati B1, B2, B3 e C1, C2 e C3*;

RILEVATO, pertanto, che non risulta concretamente individuabile, nell'ambito del corrispettivo delle singole prestazioni postali, una distinta e autonomamente quantificabile componente di "utile d'impresa" suscettibile di essere scorporata mediante l'applicazione automatica di una percentuale forfettaria del 5%, atteso che il corrispettivo richiesto da Poste Italiane S.p.A. discende dall'applicazione delle tariffe vigenti per i singoli servizi effettivamente fruiti dall'Ente;

RITENUTO, conseguentemente, che l'utilità conseguita da ATERP Calabria debba essere individuata nel valore delle prestazioni postali effettivamente ricevute e documentate, in quanto funzionali allo svolgimento delle attività istituzionali dell'Ente, e che tale valore corrisponda, nel caso concreto, all'importo complessivamente fatturato e dovuto per i servizi effettivamente resi;

CHE le risorse per il pagamento dei debiti in oggetto trovano copertura finanziaria sul Cap. 07001001 del Bilancio di Previsione Aterp Calabria 2026/2028 denominato "spese bollettazione e riscossione canoni";

CHE è quindi necessario provvedere alla regolarizzazione delle prestazioni pregresse, formalizzando con atto separato un regolare affidamento del servizio per il periodo futuro;

VISTI

- l'art. 73 del D. Lgs. 118/2011 comma 1 lettera e) con il quale si stabilisce di riconoscere, mediante apposito atto dell'organo di vertice, la legittimità dei debiti fuori bilancio derivante dall'acquisizione di servizi in assenza di formale e regolare impegno di spesa a seguito di regolare affidamento;
- i certificati di attestazione del servizio reso emessi dai Responsabili dei Servizi Amministrativi dei distretti di Catanzaro, Reggio Calabria, Cosenza e Vibo Valentia;

CONSIDERATO

CHE i fornitori hanno richiesto il pagamento delle sole prestazioni eseguite e fatturate;

CHE il mancato riconoscimento del debito e il conseguente pagamento del dovuto esporrebbe l'Ente a possibili azioni giudiziarie con inevitabile aggravio di spese legali ed interessi moratori;

CHE secondo la previsione dell'art. 23, comma 5 della Legge 27.12.2002, n. 289: *"i provvedimenti di riconoscimento di debito fuori bilancio posti in essere dalle amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1, comma 2 del D. Lgs. 30.03.2001 n. 165, sono trasmessi agli organi di controllo ed alla competente Procura della Corte dei Conti"*;

Tutto ciò premesso e considerato:

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa e che s'intendono qui integralmente riportate:

- di riconoscere, ai sensi dell'art. 73 comma 1 lettera e) del D. Lgs. 118/2011, la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti dalla prestazione di servizi postali per un importo complessivo di € **137.621,78** analiticamente descritti nei fascicoli allegati dalla lettera A) alla lettera C), che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e sinteticamente riassunti nel seguente prospetto:

CREDITORE	P.IVA	IMPONIBILE	IVA	BOLLO	TOTALE
Postel S.p.A. Società con socio unico	05692591000	24.531,83	5.397,03		29.928,86
Poste Italiane S.p.A.	01114601006	107.654,92		38,00	107.692,92
Totale					137.621,78

- di impegnare l'importo di € **137.621,78** sul capitolo 07001001 del Bilancio di Previsione Aterp Calabria 2026/2028 a favore di Postel SpA Società con socio unico, P. Iva 05692591000 – C. F. 04839740489, per € 29.928,86 incluso iva e a favore di Poste Italiane SpA, P. iva 01114601006 – C. F. 97103880585, per € 107.692,92;
- di liquidare e pagare, a mezzo bonifico bancario, coordinate IBAN omissis rispettivamente a Postel SpA con socio unico e a Poste Italiane SpA le fatture dettagliate negli *allegati B e C* per un importo complessivo rispettivamente di € 29.928,66 e di € 107.692,92, a valere sull'impegno assunto con la presente deliberazione;

- di trasmettere il presente provvedimento alla Procura della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 23, comma 5, della legge n. 289/2002;
- di disporre la pubblicazione della presente deliberazione sull'Albo Pretorio del sito istituzionale dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale in forma integrale per un periodo di 15 giorni;

Il Commissario Straordinario
f.to Avv. Grazia Maria Carmela Iannini

SI ATTESTA

- che la presente Deliberazione è stata pubblicata sull' Albo Pretorio del sito istituzionale di questa Azienda in data 24.09.2026 -
- Catanzaro, 24 settembre 2026.

Per la Segreteria della Direzione Generale
f.to dott. Stefano Lamacchia