REGIONE CALABRIA

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA REGIONALE (ATERP CALABRIA)

DELIBERAZIONE N. 152 DEL 18 GIUGNO 2025
REGISTRO DELLE DELIBERE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATERP CALABRIA

DISTRETTO DI REGGIO CALABRIA

SETTORE: **TECNICO**

Oggetto: Programma di reinvestimento dei proventi conseguiti nell'anno 2018, derivanti dall'alienazione degli alloggi di E.R.P., Giusta Delibera di riallocazione somme n. 133 del 28/05/2025. Procedura sotto soglia di valore inferiore a €.140.000, per l'affidamento diretto tramite confronto tra preventivi per l'esecuzione dell'intervento "a corpo" di sgombero rifiuti area pertinenziale alloggi comparto 3 cantiere 706 sito nel comune di Reggio Calabria viale Europa n. 74b e delimitazione varchi di accesso, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023. CIG: B6503C3829 – IMPEGNO DI SPESA AFFIDAMENTO OPERATORE ECONOMICO

F.TO IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

L'anno 2025, il giorno 18 del mese di giugno il Commissario Straordinario dell'A.T.E.R.P. Regionale, Avv. Grazia Maria Carmela IANNINI, nominato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Calabria n° 37 del 05 Maggio 2025, presso la Sede Legale dell'Azienda, ha adottato la seguente delibera in merito all'argomento indicato in oggetto.

DISTRETTO DI REGGIO CALABRIA - SERVIZIO TECNICO

Il Responsabile del Procedimento ed il Dirigente del Servizio propongono al Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria l'adozione del presente atto del quale hanno accertato la regolarità tecnico-procedurale.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Arch. Alessandro Idone

Il Dirigente del Servizio
F.to Arch. Alessandro Idone

Il DIRETTORE TECNICO F.F.

Esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 12 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'ATERP Calabria.

Il DIRETTORE TECNICO F.F.
F.to Ing. Giuseppe Raffele

Ufficio Contabilità Generale

Accertamento n. 954 del 2019

Voce	€		
Previsione iniziale di bilancio		Accertamento per il presente anno	
Totale accertato		Disponibilità residua	

Impegno n. 497 del 09/06/2025

CAP. 23000501	€		
Previsione iniziale di bilancio	**11.677.305,13**	Accertamento per il presente anno	**40.000,00**
Totale impegnato	**1.697.865,02**	Disponibilità residua	***9.979.440,11***

Si attesta la copertura finanziaria della spesa

Il Responsabile del Procedimento
F.to Dr.ssa Silvana Ambroggio

Il Dirigente del Servizio
F.to Dr. Pasquale Cannatelli

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATERP CALABRIA

PREMESSO

CHE con la legge regionale n. 24/2013 è stata disciplinata all'art. 7 l'istituzione dell'ATERP Calabria per accorpamento delle ATERP Provinciali di cui alla L. R. n. 27/96;

CHE con D.G.R. n. 66 del 02-03-2016 è stato definitivamente approvato lo Statuto dell'ATERP Calabria, con efficacia dal giorno della sua approvazione da parte della Giunta Regionale;

CHE con D.P.G.R. n. 99 del 09-05-2016 è stata istituita l'ATERP Calabria, quale Azienda unica regionale con conseguente estinzione delle ATERP Provinciali istituite con LR n. 27/96;

CHE con Deliberazione n. 1 del 16/05/2016 il Commissario Straordinario ha adottato lo Statuto dell'ATERP Calabria;

CHE con D.P.G.R. n. 37 del 05/05/2025 è stato nominato Commissario Straordinario dell'ATERP Regionale Calabria l'avv. Grazia Maria Carmela IANNINI;

CHE con Decreto del Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria n. 98 del 31/03/2025 sono stati conferiti ad interim gli incarichi di Direttore Amministrativo e di Direttore Tecnico dell'ATERP Calabria rispettivamente al dott. Pasquale Cannatelli ed all'ing. Giuseppe Raffele;

CHE con Decreto del Commissario Straordinario n. 95 del 20/05/2024, è stato assunto come Dirigente Tecnico del Distretto di Reggio Calabria l'Arch. Alessandro Idone;

CHE con Delibera del Commissario Straordinario n. 23 del 11/02/2025, Delibera n. 90 del 21/03/2025 della Giunta Regionale e Delibera n. 374 del 27/05/2025 del Consiglio Regionale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027 dell'ATERP Calabria;

CHE con Delibera del Commissario Straordinario n. 133 del 28/05/2025 si è proceduto alla riallocazione delle somme dell'intervento di "Manutenzione straordinaria alloggi ERP comune di Bianco" di cui al programma di reinvestimento proventi conseguiti nell'anno 2018 derivanti dall'alienazione degli alloggi di E.R.P. Deliberazione D.G. 155/2020;

CHE tra gli interventi resisi necessari ed urgenti vi era il servizio di *sgombero rifiuti area pertinenziale alloggi comparto 3 cantiere 706 sito nel comune di Reggio Calabria viale Europa n. 74b e delimitazione varchi di accesso;*

CHE nella suddetta Delibera n. 133 del 28/05/2025 di riallocazione delle somme è stato inserito il suddetto intervento di *sgombero rifiuti area pertinenziale alloggi comparto 3 cantiere 706 sito nel comune di Reggio Calabria viale Europa n. 74b e delimitazione varchi di accesso* con uno stanziamento previsto pari ad € 40.000,00;

ACCERTATO che per l'appalto in oggetto non sussiste interesse transfrontaliero certo;

DATO ATTO che, considerato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000), per lo svolgimento dello stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023;

ACCERTATO che la citata tipologia di servizio non risulta essere presente nelle convenzioni di Consip S.p.A.;

VISTA la disponibilità finanziaria sul Cap.23000501 del corrente bilancio;

DATO ATTO che, ai sensl'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti poiché la suddivisione in lotti potrebbe essere di ostacolo ad una corretta esecuzione dell'appalto;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 previa acquisizione di più preventivi;

DATO ATTO CHE:

- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a

contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, tramite affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 il quale definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- l'art. 48, comma 3, del Decreto Legislativo n. 36/2023, il quale prevede che «Restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa»;
- si è proceduto all'invio di una richiesta di preventivo in modalità telematica attraverso il portale M.E.P.A., per l'affidamento Diretto ai sensi dell'art. 50 co 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., nei confronti di n. 3 (tre) operatori economici abilitati al Bando MEPA "Servizi" Settore "Gestione rifiuti speciali" – Categoria 1 (CPV 90511000-2 Servizi di raccolta di rifiuti - CPV 90512000-9 Servizi di trasporto di rifiuti) per l'affidamento dell'esecuzione "a corpo" delle prestazioni indicate in oggetto, da aggiudicarsi in un unico lotto, sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 co. 3 del D.lgs. 36/2023;
- la richiesta di preventivo di cui alla lettera di invito nota prot. n. 7430 del 12/03/2025, è stata trasmessa tramite "Piattaforma MEPA" alle imprese di seguito elencate:
  1. ECO PIANA S.R.L. - STRADA PROV.LE 1 LOCALITA' ASCONE, snc Cittanova (RC);
  2. GREENECO S.R.L. - VIA FRIULI 34, REGGIO CALABRIA;
  3. LOGAM S.R.L. LOGISTICA PER L'AMBIENTE - VIA SAN FILIPPO NERI 185 – Villa S. Giovanni (RC);
- il giorno 09/04/2024 alle ore 10:00 si riuniva il seggio di gara costituito dal R.U.P. Arch. Alessandro Idone, il quale dopo avere illustrato la procedura da seguire, dichiarava aperta la gara dando inizio alle operazioni, rilevando che, entro la data fissata nella lettera di invito, risultava pervenuta tramite piattaforma telematica n. 1 (una) offerta con preventivo dell'Operatore Economico LOGAM S.R.L. LOGISTICA PER L'AMBIENTE - VIA SAN FILIPPO NERI 185 – Villa S. Giovanni (RC);
- il Responsabile Unico del Progetto, accertata la regolarità della documentazione amministrativa dell'Impresa, pervenuta secondo quanto stabilito nella richiesta di preventivo inoltrato alle ditte sopra citate, ammetteva l'impresa alla fase successiva e procedeva, quindi, alla valutazione economica del preventivo riportante un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta dei lavori pari al 5% (cinquepercento);
- dopo verifica è stata appurata la congruità del prezzo praticato dalla ditta in quanto la medesima è in grado di fornire un servizio rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato ed è stato redatto il Verbale di gara n. 1 nel quale, tra l'altro, veniva aggiudicata provvisoriamente all'Operatore Economico LOGAM S.R.L. LOGISTICA PER L'AMBIENTE il servizio di che trattasi;

VERIFICATO CHE:

- l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali e che, inoltre questa stazione appaltante ha effettuato i controlli tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico e che il citato operatore economico risulta essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e 95 e di quelli di qualificazione di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023;

- IL Documento Unico di Regolarità Contributiva rilasciato da INAIL in data 20/03/2025 e scadenza il 18/07/2025 prot. n. 45144715 risulta regolare;
- l'operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

RITENUTO:

- di stabilire, ai sensi dell'art. 11, co. 2 del codice dei contratti, che il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 e all'allegato I.01 del Codice è il seguente: Trasporto e logistica;
- di dare atto dell'equivalenza delle tutele assicurate dal diverso contratto collettivo applicato dall'operatore economico a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- di poter affidare il servizio al suddetto operatore economico per l'importo di € 27.579,93 oltre IVA di Legge;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di affidamento diretto tramite confronto tra preventivi ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b);
- l'oggetto del contratto è l'intervento "a corpo" di sgombero rifiuti area pertinenziale alloggi comparto 3 cantiere 706 sito nel comune di Reggio Calabria viale Europa n. 74b e delimitazione varchi di accesso;
- il contratto verrà stipulato nei modi e nelle forme previste dall'art. 18 del D.lgs 36/2023;

DATO ATTO che è stato rispettato il principio di rotazione;

ACCERTATO che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, co. 1 del d.l. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

ACCERTATO che nel presente appalto sono assenti rischi interferenziali e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, né è stato predisposto il Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);

CONSIDERATO che:

- il Responsabile del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è l'arch. Alessandro Idone;
- l'arch. Alessandro Idone, Dirigente del Settore Tecnico, risulta pienamente idoneo a ricoprire l'incarico di RUP per l'affidamento in oggetto, in quanto soddisfa i requisiti richiesti dall'art. 15, comma 2, del Decreto Legislativo n. 36/2023 e dagli artt. 4 e 5 dell'Allegato I.2 al Decreto Legislativo n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e l'art. 16 del Decreto Legislativo n. 36/2023 relativi all'obbligo di astensione dall'incarico del RUP in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);
- nei confronti del RUP individuato non sussistono le condizioni ostative previste dalla succitata norma;

TENUTO CONTO, altresì, che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136 e dal D.L. del 12 novembre 2010, n. 187 convertito con modificazioni dalla legge del 17 dicembre 2010, n. 217, e relative modifiche, integrazioni e provvedimenti di attuazione, per cui si è proceduto a richiedere il Codice Identificativo di Gara (CIG) indicato in oggetto;

DATO ATTO che l'appalto è stato registrato con CIG **B6503C3829;**

DATO ATTO, altresì, che, ai sensi degli artt. 53 e 117 del D.Lgs. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare garanzia definitiva per un valore pari al 5% del contratto;

VISTI:

- Lo statuto dell'Azienda
- Il D.lgs 36/2023 e s.m.i.;

- La Delibera del Commissario Straordinario n. 133 del 28/05/2025 sulla riallocazione delle somme;
- La legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 81/2008 e la Determinazione AVCP n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. 33/2013 e l'art. 28 del D.Lgs. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente;
- la Delibera del Commissario Straordinario n. 23 del 11/02/2025, Delibera n. 90 del 21/03/2025 della Giunta Regionale e Delibera n. 374 del 27/05/2025 del Consiglio Regionale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027 dell'ATERP Calabria

DELIBERA

1) **di dare atto** che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2) **di impegnare** la spesa di € 40.000,00, al Cap.23000501 bilancio 2025/2027 giusta Delibera di riallocazione somme n. 133 del 28/05/2025;
3) **di affidare**, per le motivazioni espresse in premessa, l'intervento "a corpo" di sgombero rifiuti area pertinenziale alloggi comparto 3 cantiere 706 sito nel comune di Reggio Calabria viale Europa n. 74b e delimitazione varchi di accesso, alla ditta LOGAM S.R.L. LOGISTICA PER L'AMBIENTE - VIA SAN FILIPPO NERI 185 – Villa S. Giovanni (RC) P.IVA 02568880807, aggiudicataria tramite previo confronto di preventivi sul MePA, per l'importo di € 30.337,92, IVA al 10% compresa.;
4) **di dare atto** che, oltre alle autocertificazioni, dai controlli effettuati, il citato operatore economico risulta essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 e di quelli di qualificazione di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023;
5) **di dare atto** che l'operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
6) **di confermare** l'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto, e che non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);
7) **di dare atto** che il Responsabile del progetto è l'Arch. Alessandro Idone dipendente dell'Azienda e che dalla documentazione agli atti acquisita relativamente al medesimo non sussistono le cause di incompatibilità e di astensione previste dalla normativa;
8) **di dare atto** che è stato rispettato il principio di rotazione;
9) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
10) **di disporre**, ai sensi dell'art.28 del D.Lgs. 36/2023, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013;
11) **di trasmettere** alla Segreteria Generale di questa Azienda la presente Deliberazione per il seguito di competenza;
12) **di trasmettere** al Responsabile del sito aziendale copia autentica del presente atto per la sua pubblicazione elettronica nelle forme di cui al D.L. 14/03/2013 n. 33;
13) **di disporre** la pubblicazione della presente determinazione sull'Albo Pretorio del sito istituzionale dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale in forma integrale per un periodo di 15 giorni.

Il Commissario Straordinario
F.to avv. Grazia Maria Carmela Iannini

SI ATTESTA

- che la presente Deliberazione:

  è stata pubblicata sull'Albo Pretorio del sito istituzionale di questa Azienda in data 18 giugno 2025.

Catanzaro 18/06/2025.

Per la Segreteria della Direzione Generale
F.to Maria Agosto