



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
REGIONALE  
(ATERP CALABRIA)**

**Deliberazione n. 150 del 18 giugno 2025 Registro ATERP Calabria;**

**Oggetto:** “Autorizzazione alla rettifica dell’atto di compravendita del 08.06.1990 - repertorio n. 59015, registrato a Reggio Calabria il 26/06/1990 al n° 1533 e trascritto il 04.07.1990 al n. 7412 R.P. e al n. 8794 R.G.;

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATERP REGIONALE**



## **CONSIDERATO**

**Che** con atto pubblico a firma dal notaio omissis in data 08.06.1990 - repertorio n. 59015, registrato a Reggio Calabria il 26/06/1990 n° 1533 ed ivi trascritto in data 04.07.1990 al n. 16857 R.P. e n° 8794 R.G. , l' ATERP della Provincia di Reggio Calabria trasferiva in proprietà nello stato di fatto e di diritto ai sigg omissis, l'unità immobiliare posta al secondo piano del fabbricato sito in Brancaleone via Parallela S.S. 106 n° 5 , identificato catastalmente al foglio 36, particella 239, subalterno 6;

**Che** con atto di vendita a firma dal notaio dott. omissis veniva trasferita ai sigg. omissis la proprietà dell'immobile meglio indentificato in premessa;

**Che** l'arch. omissis con relazione tecnica, assunta agli atti si questo Distretto con protocollo n° 13129 del 11/07/2024, segnalava un erronea attribuzione dei dati catastali precisando che il numero di particella corretto era il 655 e non il n° 239;

**Che** la circostanza predetta ha determinato una non corretta identificazione catastale dell'immobile;

**Che** pertanto risulta necessario procedere alla redazione di un nuovo atto notarile che riporti il giusto il numero di particella;

## **VISTI**

**La** L.R. Calabria n. 24/2013;

**La** D.G.R. Calabria n. 66/2016;

**Il** D.P.G.R Calabria n. 99/2016;

**Il** D.P.G.R Calabria n. 90/2023;

**Il** D.C.S. n. 44/2024;

**Il** D.D.A. n. 17/2024;

**La** nota del 29.5.2023;

## **TUTTO CIO' PREMESSO:**

- Su proposta del Dirigente Delegato del Servizio Amministrativo del Distretto di Reggio Calabria;
- Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo;

## **DELIBERA**

**Di** autorizzare la modifica dell'atto di compravendita del 09/06/1990 a firma del Notaio dott. omissis Repertorio n. 59015, registrato a Reggio Calabria il 26/09/1990 n° 1533 ed ivi trascritto in data 04/07/2001 al n. 7412 Reg. Particolare e n° 8794 Reg. Generale;

**Di** prendere atto che immobile è identificato nel modo seguente: foglio 36 particella 655 sub 6 del Comune di Brancaleone;

Che per detto atto non vi è alcuna spesa a carico dell'Azienda;

di disporre la pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio del sito istituzionale dell'ATERP Calabria.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

F.to *Avv. Grazia Maria Carmela IANNINI*

## **SI ATTESTA**

- che la presente Deliberazione:
  - è stata pubblicata nella sezione “Albo Pretorio” del sito istituzionale di questa Azienda in data 18.06.2025.

Catanzaro, li 18.06.2025.

Per la Segreteria della Direzione Generale  
f.to Maria Agosto