



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA REGIONALE  
(ATERP CALABRIA)**

*DELIBERAZIONE N°334 DEL 19 SETTEMBRE 2023*

*REGISTRO DELLE DELIBERE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATERP CALABRIA.*

DISTRETTO DI CATANZARO

SETTORE: TECNICO

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI ELETTRICI ALLA NORMATIVA VIGENTE E RELATIVO RILASCIO DI CERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' (D.M. N° 37/2008 E S.M.I.) SU N° 3 ALLOGGI SITI ALLA LOC. PARASPITI DEL COMUNE DI OLIVADI - ATERP CALABRIA – DISTRETTO DI CATANZARO – ART. 50 COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N° 36/2023**

- APPROVAZIONE PREVENTIVO DI SPESA
- NOMINA R.U.P.
- IMPEGNO DI SPESA

**CIG: Z3C3C6ABDB**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

F.to avv. Paolo Petrolo

L'anno 2023, il giorno 19 del mese di settembre il Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria, avv. Paolo Petrolo, nominato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Calabria n. 91 del 22 giugno 2020, presso la Sede legale dell'Azienda, ha adottato la seguente Delibera in merito all'argomento indicato in oggetto.

**Distretto di Catanzaro - Servizio Tecnico - Ufficio Lavori**

Il Responsabile del Procedimento ed il Dirigente del Servizio - Ufficio Lavori propongono al Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria l'adozione del presente atto del quale ha accertato la regolarità tecnico-procedurale.

**IL DIRIGENTE F.F.**

**F.to** ing. Maurizio Tarantino

**II DIRETTORE TECNICO F.F.**

Esprime parere favorevole ai sensi dell'art.12 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'ATERP Calabria.

**II DIRETTORE TECNICO f.f.**

**F.to** ing. Giuseppe Raffele

**UFFICIO CONTABILITA' GENERALE**

**Impegno n. 632 del 13/09/2023**

<b>Capitolo 10003001</b>	<b>€</b>		<b>€</b>
Previsione iniziale di bilancio	200.000,00	Impegno per il presente atto	<b>9.300,00</b>
Totale impegnato	116.947,45	Disponibilità residua	73.752,55

*SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA*

**Il Responsabile**  
**F.to** rag. Rita Chiriaco

**Il Dirigente dell'Ufficio**  
**F.to** Dott. Pasquale Cannatelli

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATERP CALABRIA**

**PREMESSO:**

**CHE** con la legge regionale n. 24/2013 è stata disciplinata all'art. 7 l'istituzione dell'ATERP Calabria per accorpamento delle ATERP Provinciali di cui alla L. R. n. 27/96;

**CHE** con D.G.R. n. 66 del 02.03.2016 è stato definitivamente approvato lo Statuto dell'ATERP Calabria, con efficacia dal giorno della sua approvazione da parte della Giunta Regionale;

**CHE** con D.P.G.R. n. 99 del 09.05.2016 è stata istituita l'ATERP Calabria, quale Azienda unica regionale con conseguente estinzione delle ATERP Provinciali istituite con LR n. 27/96;

**CHE** con Deliberazione n. 1 del 16/05/2016 il Commissario Straordinario ha adottato lo Statuto dell'ATERP Calabria;

**CHE** con Decreto del Commissario Straordinario n.110 del 03/07/2023 è stato conferito ad interim l'incarico di Direttore Tecnico dell'ATERP Calabria all'ing. Giuseppe Raffele;

**CHE** con Decreto del Direttore Tecnico dell'ATERP Calabria n. 7/T del 06.09.2023 all' Ing. Maurizio Tarantino è stata conferita la delega di funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 17 comma 1bis D.L. n. 165/2001 e s.m.e.i. del Servizio Tecnico del Distretto di Catanzaro;

**CHE** con deliberazione Commissario Straordinario n. 125 del 27/04/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione armonizzato ATERP Calabria triennio 2023/2025;

**CHE** ai sensi della L.R. n. 8 del 04/02/2022, il Bilancio di Previsione dell'A.T.E.R.P. Calabria 2023/2025, corredato dalla documentazione di rito, è stato trasmesso alla Giunta della Regione Calabria per il prescritto parere e gli atti di competenza;

**CHE** la gestione dell'A.T.E.R.P. si svolge in gestione provvisoria ai sensi dell'art. 43 del D.Lgs 118/2011;

**CHE** con D.G.R. n° 185 del 03.05.2022 è stato approvato il Piano del Fabbisogno annuale 2022 e triennale 2022/2024 di Aterp Calabria;

**CONSIDERATO:**

**CHE** il fabbricato sito alla Via Paraspiti del Comune di Olivadi (CZ), proprietà ATERP, costituito da sei appartamenti distribuiti su 3 livelli collegati da un vano scala centrale, è stato oggetto di incendio in data 22/01/2023. Lo stesso ha avuto origine nell'appartamento posto a piano terra lato sud-ovest del corpo di fabbrica, interessando anche gli appartamenti soprastanti;

**CHE** con nota n. 1163 del 23/01/2023 il Servizio Tecnico del Distretto di Catanzaro ha inviato al Sindaco del comune di Olivadi richiesta di sgombero di tutti i 6 alloggi costituenti il fabbricato e che con Ordinanza n°1/2023 prot. 267 del 23/01/2023 il Sindaco del comune di Olivadi ha disposto il divieto a chiunque di accedere alle unità immobiliari;

**CHE** questa Azienda deve procedere alla consegna di n° 3 alloggi posti sul lato opposto a quello dove si è verificato l'incendio, a nuclei familiari che hanno ottenuto assegnazione da parte degli organi competenti;

**CHE** ad oggi gli immobili non sono idonei in quanto in particolare gli impianti elettrici risultano non conformi ed privi di certificazione di conformità relativamente a quanto previsto dal D.M. n° 37/2008 e s.m.i;

**CHE** questa Azienda pertanto, deve procedere all'affidamento dei lavori necessari per l'adeguamento dell'impianti elettrici e del rilascio del relativo certificato di conformità secondo le procedure dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, su n° 3 alloggi di E.R.P. ubicati nel Comune di Olivadi (CZ) alla Via Paraspiti n. 11

**CHE** ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D. Lgs 36/2023, "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

**CHE** con nota prot. 3424 del 28.02.2023 è stato richiesto un preventivo – offerta alla ditta omissis, iscritta nell'elenco di operatori economici dell'ATERP CALABRIA.

**CHE** con nota prot. 14973 del 21.08.2023 è stato acquisito il preventivo / offerta richiesto con la seguente offerta:

N° 3 Alloggi siti in via Paraspiti n. 11, nel Comune di Olivadi (CZ);

Lavori di adeguamento degli impianti elettrici comprensivo fornitura e posa in opera di quanto necessario per rendere le opere a perfetta regola d'arte, compreso collaudo finale e rilascio di certificato di regolare esecuzione: €. 9.000,00, oneri della sicurezza € 300,00. Totale lavori €9.300,00 (al netto di IVA operando l'azienda in regime forfettario);

**CHE** con nota prot. 15978 del 11.09.2023, questa Azienda ha trasmesso alla omissis Impianti l'accettazione di cui sopra elencando la fornitura /offerta per un importo complessivo pari ad €. 9.300,00;

**CHE** si ritiene, in rapporto alla fornitura/offerta il preventivo congruo e perfettamente in linea con le attività di adeguamento e certificazione di conformità dell'impianto elettrico;

**CHE** alla procedura è stato assegnato il codice identificativo gara C.I.G.: Z3C3C6ABDB che da ora in avanti dovrà essere riportato in tutti gli atti concernenti la procedura, fino al mandato di pagamento;

#### **VISTI**

Il Decreto del Presidente della Giunta della Regione Calabria n.91 del 22/06/2020 di nomina Commissario straordinario dell'A.T.E.R.P. Calabria, l'Avv. Paolo Petrolo;

Il Decreto del Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria n. 110 del 03/07/2023;

La Decreto del Direttore Tecnico dell'ATERP Calabria n. 7/T del 06.09.2023;

La Delibera del Commissario Straordinario n. 125 del 27/04/2023 di approvazione del Bilancio di previsione armonizzato ATERP Calabria triennio 2023/2025;

Il D.Lgs. n.36/2023 "Codice dei contratti pubblici";

#### **Tutto ciò premesso e considerato**

Su proposta del Dirigente del Servizio Tecnico formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla struttura interessata, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal dirigente medesimo;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Tecnico;

#### **DELIBERA**

per i motivi in premessa specificati, e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, di:

- 1. NOMINARE** Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., per l'intervento di che trattasi l'ing. Maurizio Tarantino, già Dirigente delegato del Servizio Tecnico del Distretto di Catanzaro in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente per lo svolgimento del presente incarico;
- 2. APPROVARE**, in ossequio ai principi di cui D.M. N° 37/2008 E S.M.I.) SU N° 3 ALLOGGI - ATERP CALABRIA – DISTRETTO DI CATANZARO – ART. 50 COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N° 36/2023, il preventivo/offerta così come elencato nel considerato alla **ditta omissis** con sede legale in omissis, iscritta nell'elenco di operatori economici dell'ATERP CALABRIA, per un importo contrattuale, pari ad €. 9.300,00;
- 3. IMPEGNARE** la somma complessiva pari ad €. **9.300,00** ed ogni altro oneri incluso, sul capitolo 10003001 del Bilancio dell'Azienda Annualità 2023
- 4. TRASMETTERE** al Responsabile del sito aziendale copia autentica del presente atto per la sua pubblicazione elettronica nelle forme di cui al D.L. n. 33 del 14/03/2013;
- 5. DEMANDARE** al responsabile del Procedimento tutti gli atti conseguenti alla presente Deliberazione;
- 6.** disporre la pubblicazione della presente determinazione sull'Albo Pretorio del sito istituzionale dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale in forma integrale per un periodo di 15 giorni.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**F.TO AVV. PAOLO PETROLO**

## **SI ATTESTA**

- **che** la presente Deliberazione è stata pubblicata sull'Albo Pretorio del sito istituzionale di questa Azienda in data 19.09.2023.

Catanzaro, li 19.09.2023.

Per la Segreteria della Direzione Generale  
f.to Maria Agosto