



REGIONE CALABRIA

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA REGIONALE
(ATERP CALABRIA)**

Decreto n. 10 del 23 gennaio 2023 del Registro ATERP Regionale

**OGGETTO: Ricorso ex art. 700 c.p.c. – Tribunale di Reggio Calabria -Autorizzazione alla
resistenza in giudizio**

Il Decreto si compone di n. ____ pagine compreso il frontespizio e di n. ____ allegati

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to Avv. Paolo Petrolo**

L'anno 2023, il giorno 23 del mese di gennaio presso la Sede legale dell'Azienda, il Commissario Unico dell'ATERP Regionale Avv. Paolo Petrolo nominato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Calabria n. 91 del 22 giugno 2020, ha adottato il seguente decreto in merito all'argomento indicato in oggetto.

L'avvocato **Giuseppe de Leo** Coordinatore del Servizio Avvocatura Area Sud propone al Commissario Unico Regionale l'adozione del presente atto del quale ha accertato la regolarità tecnico-procedurale.

F.to Avv. Giuseppe de Leo

Il Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria

PREMESSO che:

- in data 03/01/2023 è stato notificato, all'Azienda da parte del "Condominio Georgia 27" in persona del suo amministratore omissis, ricorso ex art. 700 c.p.c. innanzi al Tribunale di Reggio Calabria;
- che è stato richiesto all'Azienda di <<ripristinare catastalmente il Sub.4, dell'isol. 57/E – Edificio in Via Georgia n. 27/E nel Comune di Reggio Calabria, identificato catastalmente alla sez. RC, Foglio 121, Part. 22, collocato al primo piano del gruppo di appartamenti a Sud della scala centrale della part. 22, attualmente catastalmente non esistente, ma di fatto esistente per consistenza volumetrica, in esecuzione della delibera del "Condominio Georgia 27" del 24.6.2022>>;
- che l'Avvocatura ha acquisito, per le vie brevi, dagli Uffici competenti: a) la visura catastale storica dell'immobile individuato sub. 4 di cui sopra da cui risulta la variazione in sub 5 nonché la vendita; b) il relativo contratto n. repertorio 4951 del 4/12/2017;

CONSIDERATO

- che occorre pertanto costituirsi nel procedimento per rilevare il difetto di legittimazione passiva dell'Azienda.

VISTA la documentazione prodotta dall'Avvocatura;

VISTI la legge regionale n. 24/2013, nonché gli artt. 6 e 10 del vigente Statuto dell'Ente;

DECRETA

- di autorizzare l'Avvocatura dell'Ente, a costituirsi nel procedimento davanti al Tribunale di Reggio Calabria nei confronti del "Condominio Georgia n. 27" di via Georgia n. 27/E in Reggio Calabria.
- di nominare difensore dell'Azienda l' Avv. Luigia Patania legale dell'Ente.
- Di disporre la pubblicazione del presente Decreto sull'Albo Pretorio del sito istituzionale dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale.

**Il Commissario Straordinario
F.to (Avv. Paolo Petrolo)**

SI ATTESTA

- che il presente Decreto è stato pubblicato sull' Albo Pretorio del sito istituzionale di questa Azienda in data 23.01.2023 -

Catanzaro, 23 gennaio 2023.

Per la Segreteria della Direzione Generale
f.to dott. Stefano Lamacchia
