



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA REGIONALE
(ATERP CALABRIA)**

DELIBERAZIONE N° 430 DEL 17 NOVEMBRE 2022

REGISTRO DELLE DELIBERE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATERP CALABRIA.

DISTRETTO DI CROTONE

SETTORE: **TECNICO**

OGGETTO: - *LIQUIDAZIONE FONDO INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE* –
“LAVORI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN EDIFICIO DI ERP
COMPOSTO DA N.8 ALLOGGI NEL COMUNE DI MELISSA– FRAZ. TORRE – VIA
E. BERLINGUER -

Codice C.I.G.: **865233223E**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

L'anno 2022, il giorno 17 del mese di novembre il Commissario Unico dell'A.T.E.R.P. Regionale, Avv. Paolo Petrolo, nominato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Calabria n.91 del 22 Giugno 2020, presso la Sede Legale dell'Azienda, ha adottato la seguente delibera in merito all'argomento indicato in oggetto.

Distretto di Crotona – Servizio Tecnico – Ufficio Manutenzione

Il Responsabile del Procedimento ed il Dirigente del Servizio Tecnico – Ufficio Manutenzione propongono al Commissario Straordinario dell'Aterp Calabria l'adozione del presente atto, del quale hanno accertato la regolarità tecnico - procedurale.

Il R.U.P.
f.to ing. Concetta Berardi

Dirigente del Servizio Tecnico.
f.to ing. Nicola Santilli

Il Direttore Tecnico/F.F.

Esprime parere favorevole, ai sensi dell'art.12 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'ATERP Calabria. Propongono al Commissario Straordinario dell'ATERP Regionale l'adozione del presente atto del quale hanno accertato la regolarità tecnico – amministrativa- procedurale.

Il Direttore Tecnico f.f.
(f.to ing. Giuseppe Raffe)

Contabilità Generale

Impegno n. 1617 del 31.12.2018

Capitolo	€		€
Previsione iniziale di bilancio	.....	Impegno per il presente atto	.....
Totale impegnato	.....	Disponibilità residua	.....

Impegno n. del

Capitolo	€		€
Previsione iniziale di bilancio	.....	Impegno per il presente atto	.....
Totale impegnato	.....	Disponibilità residua	.....

Si attesta la copertura finanziaria sul Bilancio di Previsione Triennio 2022-2024. Annualità 2022 -

Il Responsabile del Procedimento
f.to Dott. Cataldo Bonessi

Il Dirigente del Servizio
f.to Dott. Pasquale Cannatelli

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO CHE:

- con Legge regionale 24/2013 art. 7 è stata istituita l'ATERP Calabria per accorpamento delle aziende per l'edilizia residenziale pubblica di cui alla L.R. 27/1996;
- con Deliberazione di Giunta Regionale del 02.03.2016, n. 66 è stato definitivamente approvato lo Statuto dell'ATERP unica e demandato al Commissario Straordinario gli adempimenti propedeutici all'effettivo accorpamento da effettuarsi con D.P.G.R.;
- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 99 del 09 maggio 2016 istitutivo dell'Azienda Regionale, è espressamente previsto, per come richiamato dalla Legge Regionale n. 24/2013 che l'Azienda per l'Edilizia Residenziale Pubblica regionale subentri in tutti i rapporti attivi e passivi esistenti presso le estinte A.T.E.R.P. provinciali, alla data dell'incorporazione, con effetti civilistici e fiscali retrodatati all'1 gennaio 2016;
- con deliberazione n.01 del 16.05.2016 il Commissario Straordinario ha adottato lo Statuto dell'ATERP Calabria;
- con Decreto del Presidente della Giunta della regione Calabria n° 91 del 22 Giugno 2020 è stato nominato Commissario Unico dell'A.T.E.R.P. Regionale, l'avv. Paolo Petrolo;
- con Decreto del Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria n° 128 del 01/06/2022 è stato conferito ad interim l'incarico di Direttore Tecnico dell'ATERP Calabria all'ing. Giuseppe Raffele, già Dirigente del Servizio Tecnico del Distretto di Vibo Valentia;
- con decreto del Commissario Straordinario n. 28 del 16/02/2021 è stato conferito all'ing. Nicola Santilli, l'incarico di dirigente del Servizio Tecnico del Distretto di Crotone;
- con Deliberazione n° 41 del 17/21/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'ATERP Calabria triennio 2022/2024;
- con delibera di G.R. n. 106 del 21/03/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 dell'ATERP Calabria;
- con delibera del Consiglio Regionale n.64 del 13/04/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 dell'ATERP Calabria;

CONSIDERATO

- **Che** l'art.113 del D.L.vo n.50/2016 s.m.i. comma 1) ha stabilito che gli oneri inerenti alla progettazione, alla direzione dei lavori ovvero al direttore dell'esecuzione, alla vigilanza, ai collaudi tecnici e amministrativi ovvero alle verifiche di conformità, al collaudo statico, agli studi e alle ricerche connessi, alla progettazione dei piani di sicurezza e di coordinamento e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione quando previsti ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81, alle prestazioni professionali e specialistiche necessari per la redazione di un progetto esecutivo completo in ogni dettaglio fanno carico agli stanziamenti previsti per i singoli appalti di lavori, servizi e forniture negli stati di previsione della spesa o nei bilanci delle stazioni appaltanti
- **Che** il medesimo art. 113 comma 2) ha stabilito tra l'altro che a valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2% modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse;

- **Che** il comma 3) del medesimo art. 113 ha stabilito che l'80% delle risorse finanziarie del fondo costituito ai sensi del comma 2) è ripartito, per ciascuna opera o lavoro, servizio, fornitura con le modalità e i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale, sulla base di apposito regolamento adottato dalle amministrazioni secondo i rispettivi ordinamenti;
- **Che** il comma 4) ha stabilito, fra l'altro, che il restante 20% del fondo di cui al comma 2 è destinato all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione;
- **Che** con deliberazione n.1046 del 06/10/2017, così per come modificato con successiva deliberazione n. 1089 del 29/11/2018 del Commissario Straordinario dell'ATERP è stato approvato il Regolamento di attuazione della ripartizione del fondo di cui sopra;
- **Che** con Determina n.59 del 15/02/2021 il Dirigente del Servizio Tecnico del Distretto di Crotone ha proceduto alla costituzione del Gruppo di Lavoro per lo svolgimento degli incarichi tecnici connessi all'attuazione dell'intervento di cui trattasi ed alla conseguente ripartizione del fondo incentivo per funzioni tecniche;
- **Che** nel particolare, detto gruppo di lavoro risulta costituito dai seguenti dipendenti:
 1. (omissis) ;
 2. (omissis) ;
 3. (omissis) ;
- **Che** con delibera del Commissario Straordinario dell'ATERP Regionale n. 118 del 09/03/2021, è stato approvato il progetto definitivo, relativo ai “Lavori di Manutenzione Straordinaria di un edificio di ERP composto da n.8 alloggi nel Comune di Melissa – Fraz. Torre – Via E. Berlinguer Pal. A”, inserito nel Programma di Reinvestimento dei proventi conseguiti nell'anno 2018, derivanti dall'alienazione degli alloggi di E.R.P. – tipologia art. 2 comma 1 lett. B), Decreto Ministeriale 16/03/2015;
- **Che** con la stessa delibera n. 118 del 09/03/2021 è stato assunto l'impegno di spesa n° 274 del 04/03/2021 sul cap. 23001003 per l'importo di € 118.000,00 – Accertamento n. 954/19 cap. 34000501;
- **Che** con determina del Dirigente del Servizio Programmazione, Progettazione, Edilizia Sostenibile n. 65 del 24/05/2021, sono state approvate le risultanze della procedura di gara e la proposta di aggiudicazione con efficacia all'impresa (**omissis**) ;
- **Che** i lavori sono stati consegnati dal Direttore dei Lavori (**omissis**) , alla stessa impresa, con verbale in data 01/07/2021 e sottoscritto dall'Impresa senza riserve;
- **Che** i lavori sono stati ultimati in data 03/12/2021, con verbale sottoscritto dall'Impresa senza riserve;
- **Che** in data 18/02/2022 è stato redatto il certificato di regolare esecuzione dei lavori sottoscritto dall'Impresa senza riserve per un importo, al lordo del ribasso d'asta, di euro 100.854,24;
- **Che** con Deliberazione n.111 del 31/03/2022 del Commissario Straordinario è stato approvato il suddetto Certificato di Regolare Esecuzione e il QTE a Collaudo come segue:

Lavori

Comprensivi degli oneri di sicurezza (€ 2.500,00)	€	86.538,79
Spese Tecniche	€	17.109,78

I.V.A. (10%)	€	8.653,88
Imprevisti	€	5.698,13
<hr/>		
Costo totale intervento	€	118.000,00

PRESO ATTO

- **Che** con Deliberazione n.1089 del 29/11/2018 il comma 1) dell'art.12 del Vigente Regolamento relativo ai tempi di liquidazione del Fondo Incentivi è stato sostituito con l'introduzione della seguente disposizione "La liquidazione del FD viene effettuata, in quota parte, ogni qual volta maturino le condizioni per procedervi";
- **Che** in tale ipotesi può procedersi alla liquidazione del fondo, considerando che con delibera n.111 del del 31/03/2022 é stato approvato il Certificato di regolare Esecuzione e relativa rata di saldo;
- **Che** il Dirigente del Servizio Tecnico del Distretto di Crotona, ing. Nicola Santilli, ha provveduto a redigere le schede di cui all'art. 14 – All. 1, 2 e 3 del Regolamento dalle quali si evincono le percentuali generali e di dettaglio attribuite ai componenti il Gruppo di Lavoro;

VISTI:

- Il Decreto del Presidente della Giunta della regione Calabria n° 91 del 22 Giugno 2020 è stato nominato Commissario Unico dell'A.T.E.R.P. Regionale, l'avv. Paolo Petrolo;
- **La** Deliberazione del Commissario Straordinario n° 41 del 17/21//2022 di approvazione del Bilancio di Previsione dell'ATERP Calabria triennio 2022/2024;
- La delibera di G.R. n. 106 del 21/03/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione;
- La Delibera di del Consiglio Regionale n.64 del 13/04/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione;
- Il D.L.vo n.50/2016 s.m.i.;
- La deliberazione del Commissario Straordinario n° 1046 del 6/10/2017, così per come modificata con deliberazione n.1089 del 29/11/2018 e relativo Regolamento;
- La deliberazione del Commissario Straordinario N. 118 del 09/03/2021 di approvazione del progetto definitivo;
- La determinazione Dirigenziale n. 59 del 15/02/2021 del Distretto di Crotona;
- La determinazione Dirigenziale N. 65 del 24/05/2021 del Servizio Programmazione;
- La deliberazione del Commissario Straordinario n.111 del 31/03/2022 di approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione;
- Le schede di cui all'art.14 (All. II, 1, 2 e 3) del Regolamento facenti parte sostanziale ed integrale del presente atto;

Tutto ciò premesso e considerato

Su proposta del Dirigente del Servizio Tecnico formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla struttura interessata nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal dirigente medesimo;

- Acquisito il parere favorevole del Direttore Tecnico;

DELIBERA

Per i motivi in premessa specificati, e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

- 1) di procedere al pagamento della somma di complessive € **2.017,08** per le attività di cui sopra - relativamente ai "Lavori di Manutenzione Straordinaria di un edificio di ERP composto da n.8 alloggi

nel Comune di Melissa – Fraz. Torre – Via E. Berlinguer Pal. A”, Finanziato nel Programma di Reinvestimento dei proventi conseguiti nell’anno 2018, derivanti dall’alienazione degli alloggi di E.R.P. – tipologia art. 2 comma 1 lett. B), Decreto Ministeriale 16/03/2015 - di cui € 403,42 per le finalità di cui all’art.113 co. 4) del D. L.vo n.50/2016 s.m.i. ed €1.613,67 ai dipendenti interni incaricati e così suddivisa:

a) (omissis)

b) (omissis) ;

c) (omissis) ;

- - 2) Di dare atto che la spesa scaturente dall’applicazione di tale deliberazione trova copertura sulle somme accantonate sull’impegno N.1617/2018 del Capitolo di spesa 03002001;
- 3) Di dare mandato all’Ufficio Ragioneria dell’Azienda di provvedere all’accredito, ai dipendenti interessati, della somma di cui alla presente delibera;
- 4) Di demandare al responsabile dell’Ufficio Ragioneria dell’Azienda di imputare la somma di € 403,42 su apposito capitolo di Bilancio per le finalità di cui all’art. 113 co. 4) del D.L.vo n.50/16 e s.m.i.;
- 5) Di trasmettere alla Segreteria Generale di questa Azienda la presente Deliberazione per il seguito di competenza;
- 6) Di trasmettere al Responsabile del sito aziendale copia autentica del presente atto per la sua pubblicazione elettronica nelle forme di cui al D.L. 14/03/2013 n. 33;
- 7) Di disporre la pubblicazione della presente determinazione sull’Albo Pretorio del sito istituzionale dell’Azienda Territoriale per l’Edilizia Residenziale Pubblica Regionale in forma integrale per un periodo di 15 giorni.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(f.to avv. Paolo Petrolo)

SI ATTESTA

- **che** la presente Deliberazione è stata pubblicata sull'Albo Pretorio del sito istituzionale di questa Azienda in data 18.11.2022;

Catanzaro, 18.11.2022.

Per la Segreteria della Direzione Generale

f.to Maria Agosto
