



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA REGIONALE
(ATERP CALABRIA)**

DELIBERAZIONE N° 419 DEL 9 NOVEMBRE 2022

REGISTRO DELLE DELIBERE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATERP CALABRIA.

DISTRETTO DI CROTONE

SETTORE: **TECNICO**

OGGETTO: LAVORI DI RECUPERO DI N. 3 FABBRICATI CON N. 18 ALLOGGI NEL COMUNE DI STRONGOLI (KR), LOC. FRASSO - D.P.C.M. 16 LUGLIO 2009. PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA ABITATIVA (PNEA).
AFFIDAMENTO INCARICO DI SUPPORTO AL R.U.P. PER VERIFICA PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA, PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO – APPROVAZIONE SCHEMA CONVENZIONE - NOMINA R.U.P. E PROGETTISTA – ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

Codice C.I.G.: Z0837416B3

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

L'anno 2022, il giorno 9 del mese di novembre il Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria, avv. Paolo Petrolo, nominato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Calabria n. 91 del 22 giugno 2020, presso la Sede legale dell'Azienda, ha adottato la seguente Delibera in merito all'argomento indicato in oggetto.

Distretto di Crotone - Servizio Tecnico

Il Dirigente Delegato del Servizio Tecnico del Distretto di Crotone propone al Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria l'adozione del presente atto del quale ha accertato la regolarità tecnico-procedurale.

Il Titolare di P.O.
F.to Ing. Concetta Berardi

Il Dirigente del Servizio
F.to Ing. Nicola Santilli

IL DIRETTORE TECNICO F.F.

Esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 12 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'ATERP Calabria.

Il Direttore Tecnico f.f.
F.to Ing. Giuseppe Raffele

Ufficio Contabilità Generale

Impegno n. 731 del 01/08/2022

Capitolo 10003001	€		€
Previsione iniziale di bilancio	200.000,00	Impegno per il presente atto	11.479,80
Totale impegnato	162.106,65	Disponibilità residua	37.893,35

Si attesta la copertura finanziaria sul Bilancio di Previsione Triennio 2022-2024

Il Responsabile del Procedimento
F.to Dott. Cataldo Bonessi

Il Dirigente del Servizio
F.to Pasquale Cannatelli

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATERP CALABRIA

Premesso che

- con Legge regionale 24/2013 art. 7 è stata istituita l'ATERP Calabria per accorpamento delle Aziende per l'Edilizia Residenziale Pubblica di cui alla L.R. 27/1996;
- con Deliberazione della Giunta Regionale 66 del 2 marzo 2016 è stato definitivamente approvato lo Statuto dell'ATERP unica e demandato al Commissario Straordinario gli adempimenti propedeutici all'effettivo accorpamento da effettuarsi con D.P.G.R.;
- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 99 del 9 maggio 2016, istitutivo dell'Azienda Regionale, è espressamente previsto, per come richiamato dalla Legge Regionale n.

24/2013 che l'Azienda per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale subentri in tutti i rapporti attivi e passivi esistenti presso le estinte ATERP provinciali, alla data dell'incorporazione, con effetti civilistici e fiscali retrodatati al 01 gennaio 2016;

- con deliberazione n. 01 del 16.05.2016 il Commissario Straordinario ha adottato lo Statuto dell'ATERP Calabria;
- con D.P.G.R. n. 91 del 22.06.2020 è stato nominato il Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria nella persona dell'avv. Paolo Petrolo;
- che con Decreto del Commissario Straordinario n. 128 del 01/06/2022 sono state conferite le funzioni di Direttore Tecnico all'ing. Giuseppe Raffele, già dirigente del servizio tecnico del distretto di Vibo Valentia dell'ATERP Calabria;
- che con decreto del Commissario Straordinario n. 29 del 16.02.2021 all'ing. Nicola Santilli, dirigente dell'Azienda, è stata assegnata la direzione del settore tecnico del distretto di Crotone;
- che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 41 del 17 febbraio 2022 è stato approvato il Bilancio di previsione armonizzato ATERP Calabria triennio 2022/2024;
- che con delibera della Giunta Regionale n. 106 del 21 marzo 2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 dell'ATERP Calabria;
- che con delibera del Consiglio Regionale n. 64 del 13.04.2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 dell'ATERP Calabria;

Considerato che

- Con D.P.C.M. 16 luglio 2009 è stato approvato il Piano nazionale per l'edilizia abitativa (PNEA);
- In data 28 giugno 2012 è stato sottoscritto un Accordo di Programma tra la Regione Calabria ed il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;
- Con Deliberazione della Giunta regionale n. 262 del 17.06.2021 è stato approvato il piano di interventi complessivo per l'intero territorio regionale sulla base della ricognizione effettuata da ATERP Calabria, già individuato dalla Regione Calabria quale soggetto attuatore degli interventi da finanziare mediante l'utilizzo delle risorse disponibili ai sensi del D.P.C.M. 16 luglio 2009 e del Decreto Interministeriale 19 dicembre 2011;
- Con Decreto Interministeriale 7 aprile 2022, prot. n. 85, e, notificato in data 11/05/2022, è stato approvato l'Atto aggiuntivo all'Accordo di Programma sopra richiamato;
- Con nota della Regione Calabria, Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici – Settore 4, prot. n. 249468 del 25/05/2022 (rif. Prot. ATERP n. 8927 del 26/05/2022) è stato richiesto ad ATERP CALABRIA di volere trasmettere al più presto possibile i progetti definitivi degli interventi finanziati, e comunque entro 120 giorni dall'avenuta esecutività dell'atto aggiuntivo (11/05/2022);
- Con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici – Settore 4 n. 7787 del 13/07/2022, è stato assegnato il finanziamento di € 13.928.377,00 ad ATERP Calabria per l'attuazione degli interventi di cui si discute;
- Con nota della Regione Calabria, Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici – Settore 4, prot. n. 330574 del 15/07/2022 (rif. Prot. ATERP n. 11743 del 15/07/2022) è stata sollecitata ad ATERP Calabria la trasmissione dei progetti definitivi degli interventi individuati dalla Regione Calabria con D.G.R. n. 262 del 17 giugno 2021;
- L'ATERP Calabria ha riscontrato la predetta nota, comunicando lo stato di avanzamento delle attività per i tredici interventi oggetto di finanziamento (rif. Prot. ATERP n. 12002 del 20/07/2022);
- Fra gli interventi finanziati rientra quello relativo ai **lavori di recupero di n. 3 fabbricati con n. 18 alloggi nel comune di Strongoli (KR), Loc. Frasso**;
- Per il suddetto intervento è stato individuato come **progettista l'ing. Nicola Santilli**, mentre come **R.U.P. l'ing. Concetta Berardi**;
- Rilevata all'interno della Direzione Tecnica la carenza di personale tecnico disponibile, in ragione delle attività delle rispettive strutture di appartenenza, ed in ragione delle ristrette tempistiche previste per la presentazione dei progetti, si è ritenuto opportuno procedere all'affidamento dell'incarico di supporto al R.U.P. a professionisti esterni da individuarsi nell'ambito dell'ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI CUI AFFIDARE INCARICHI PROFESSIONALI RELATIVI A SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA E ALTRI SERVIZI TECNICI DI IMPORTO INFERIORE A 100.000,00 EURO dell'ATERP Calabria, istituito con delibera del Commissario Straordinario n. 236 del 06.08.2020, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e rotazione degli inviti e degli affidamenti;

- CHE ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D. Lgs 50/2016, "Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. a)";
- In data 25/07/2022, tramite la Piattaforma Telematica dell'Azienda è stato invitato a partecipare alla procedura negoziata mediante affidamento diretto da aggiudicarsi al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 co. 9 bis del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il seguente professionista: **geom. ... Omissis ...**, inserito nell'elenco dei professionisti abilitati con iscrizione aperta, pubblicato da questa Azienda, cui affidare incarichi professionali relativi a servizi tecnici di architettura, ingegneria e altri servizi tecnici di importo inferiore ad € 100.000,00;
- è stato predisposto lo schema di Convenzione per l'affidamento di incarico di supporto al R.U.P. per la verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica, progetto definitivo ed esecutivo relativo all'intervento di lavori di recupero di n. 3 fabbricati con n. 18 alloggi nel comune di Strongoli (KR), Loc. Frasso;
- l'importo posto a base dell'affidamento è pari ad **€ 9.327,00** (IVA ed altri oneri esclusi), calcolato secondo schema di parcella conformemente a quanto previsto dalla normativa vigente in materia;
- Il professionista ha riscontrato l'invito ricevuto per via telematica, offrendo il ribasso del **3,00%** sull'importo posto a base dell'affidamento;
- al fine di affidare l'incarico di cui si discute, si rende necessario impegnare il complessivo importo di **€ 11.479,80**, di cui **€ 9.047,19** a titolo di corrispettivo per i servizi professionali, **€ 2.070,00** per IVA ed **€ 361,89** per cassa, a valere sul capitolo 10003001- altre spese tecniche - del Bilancio di Previsione dell'ATERP Calabria – Triennio 2022-2024;
- La parte del finanziamento relativa alle spese tecniche, dopo essere stata rendicontata dall'ATERP ed erogata dalla Regione, dovrà essere destinata a coprire le spese già sostenute ed anticipate dall'Ente per l'affidamento dell'incarico di cui si discute;

Visti

- il Decreto del Presidente della Giunta della Regione Calabria n. 91 del 22/06/2020 di nomina Commissario straordinario dell'A.T.E.R.P. Calabria, l'Avv. Paolo Petrolo;
- Il Decreto del Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria n. 128 dell'01.06.2022;
- Il Decreto del Direttore Tecnico n. 15/T del 01.06.2022;
- La deliberazione n. 41 del 17.02.2022 di approvazione del Bilancio di previsione armonizzato ATERP Calabria triennio 2022/2024;
- La delibera della Giunta Regionale n. 106 del 21.03.2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024 dell'ATERP Calabria;
- La delibera del Consiglio Regionale n. 64 del 13.04.2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024 dell'ATERP Calabria;

Tutto ciò premesso e considerato

Su proposta del Dirigente del Servizio Tecnico formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla struttura interessata, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal dirigente medesimo;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Tecnico;

DELIBERA

- Per i motivi in premessa specificati, e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:
- Di conferire, per l'intervento di lavori di recupero di n. 3 fabbricati con n. 18 alloggi nel comune di Strongoli (KR), Loc. Frasso, l'incarico di progettista all'ing. Nicola Santilli, Dirigente dell'ufficio tecnico del Distretto di Crotone ;
- Di conferire, per l'intervento di lavori di recupero di n. 3 fabbricati con n. 18 alloggi nel comune di Strongoli (KR), Loc. Frasso, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'ing. Concetta Berardi, titolare di Posizione Organizzativa presso l'ufficio tecnico del Distretto di Crotone;
- Di AFFIDARE al Geom. ... *Omissis* ..., partita IVA: ... *Omissis* ..., l'incarico di supporto al R.U.P. per la verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica, progetto definitivo ed esecutivo relativamente all'intervento di lavori di recupero di n. 3 fabbricati con n. 18 alloggi nel comune di

Strongoli (KR), Loc. Frasso, per un importo pari ad **€ 9.047,19** (IVA ed Oneri esclusi), avendo offerto un ribasso pari al **3,00%** sull'importo di € 9.327,00, posto a base di gara e determinato secondo schema di parcella conformemente a quanto previsto dalla normativa vigente in materia;

- Di **APPROVARE** lo schema di Convenzione per l'affidamento dell'incarico di cui si discute, parte integrante della presente Deliberazione;
- Di **PROCEDERE** alla stipula della relativa Convenzione con il Professionista sopra riportato, il quale ha già dichiarato di aver preso visione e di accettare incondizionatamente lo schema di Convenzione di che trattasi;
- Di **IMPEGNARE** l'importo complessivo di € 11.479,80, di cui € 9.047,19 a titolo di corrispettivo per i servizi professionali, € 2.070,00 per IVA ed € 361,89 per cassa, a valere sul capitolo 10003001- altre spese tecniche - del Bilancio di Previsione dell'ATERP Calabria – Triennio 2022-2024;
- Di **DARE ATTO** che la parte del finanziamento relativa alle spese tecniche, dopo essere stata rendicontata dall'ATERP ed erogata dalla Regione, dovrà essere destinata a coprire le spese già sostenute ed anticipate dall'Ente per l'affidamento dell'incarico di cui si discute;
- Di disporre la pubblicazione della presente determinazione sull'Albo Pretorio del sito istituzionale dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale in forma integrale per un periodo di 15 giorni.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.TO AVV. PAOLO PETROLO**

SI ATTESTA

- **che** la presente Deliberazione è stata pubblicata sull'Albo Pretorio del sito istituzionale di questa Azienda in data 10.11.2022 -

Catanzaro, lì 10 novembre 2022.

Per la Segreteria della Direzione Generale
f.to dott. Stefano Lamacchia