



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA REGIONALE
(ATERP CALABRIA)**

DELIBERAZIONE N°334 DEL 15 SETTEMBRE 2022

REGISTRO DELLE DELIBERE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATERP CALABRIA.

DISTRETTO DI COSENZA
SETTORE: **TECNICO**

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE SOMME ACCORDO TRANSATTIVO RELATIVO A LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA ESEGUITI SU ALLOGGI DI PROPRIETA'
DELL'AZIENDA**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

L'anno 2022, il giorno 15 del mese di settembre il Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria, avv. Paolo Petrolo, nominato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Calabria n. 91 del 22 giugno 2020, presso la Sede legale dell'Azienda, ha adottato la seguente Delibera in merito all'argomento indicato in oggetto.

Distretto di Cosenza - Servizio Tecnico - Ufficio Manutenzione-Condomini

Il Responsabile del Procedimento ed il Dirigente/Dirigente Delegato del Servizio - Ufficio Manutenzione-Condomini propongono al Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria l'adozione del presente atto del quale ha accertato la regolarità tecnico-procedurale.

Il Titolare della P.O.
F. TO geom. Giovanni Mazzuca

Il Dirigente Delegato
F. TO ing. Pasqualino Pingenti

Il Dirigente del Servizio f.f.
F. TO ing. Giuseppe Raffeale

II DIRETTORE TECNICO F.F.

Esprime parere favorevole ai sensi dell'art.12 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'ATERP Calabria.

II DIRETTORE TECNICO f.f.
F. TO ing. Giuseppe Raffeale

UFFICIO CONTABILITA' GENERALE

Impegno n. 798 del 12.09.2022

<i>Voce 55001002</i>	€		€
Previsione iniziale di bilancio	250.000,00	Impegno per il presente atto	20.000,00
Totale impegnato	147.510,14	Disponibilità residua	102.489,86

Si attesta la copertura finanziaria sul Bilancio di Previsione Triennio 2022-2024.

Il Responsabile del Procedimento
F. TO Dott.ssa Vincenza Iuele

Il Dirigente dell'Ufficio
F. TO Dott. Pasquale Cannatelli

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATERP CALABRIA

Premesso che:

- con Legge regionale 24/2013 art. 7 è stata istituita l'ATERP Calabria per accorpamento delle Aziende per l'Edilizia Residenziale Pubblica di cui alla L.R. 27/1996;
- con Deliberazione della Giunta Regionale 66 del 2 marzo 2016 è stato definitivamente approvato lo Statuto dell'ATERP unica e demandato al Commissario Straordinario gli adempimenti propedeutici all'effettivo accorpamento da effettuarsi con D.P.G.R.;
- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 99 del 9 maggio 2016, istitutivo dell'Azienda Regionale, è espressamente previsto, per come richiamato dalla Legge Regionale n. 24/2013 che l'Azienda per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale subentri in tutti i rapporti attivi e passivi esistenti presso le estinte ATERP provinciali, alla data dell'incorporazione, con effetti civilistici e fiscali retrodatati al 01 gennaio 2016;
- con deliberazione n. 01 del 16.05.2016 il Commissario Straordinario ha adottato lo Statuto dell'ATERP Calabria;
- con D.P.G.R. n. 91 del 22.06.2020 è stato nominato il Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria nella persona dell'avv. Paolo Petrolo;
- con Decreto del Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria n. 128 del 01/06/2022 sono stati conferiti ad interim gli incarichi di Direttore Amministrativo e di Direttore Tecnico dell'ATERP Calabria rispettivamente al dott. Pasquale Cannatelli ed all'ing. Giuseppe Raffele;
- con decreto del Direttore Tecnico n. 18/T del 01/06/2022 all'ing. Pasqualino Pingenti, funzionario dell'Azienda titolare di posizione organizzativa, sono state delegate alcune funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 17, co. 1 bis, del d. lgs. n. 165/2001 e s. m. i. nell'ambito del Servizio Tecnico del Distretto di Cosenza;
- con delibera del Commissario Straordinario dell'ATERP n. 41 del 17/02/2022 è stato approvato il Bilancio di previsione armonizzato dell'ATERP Calabria triennio 2022/2024;
- con delibere n° 106 del 21/03/2022 della Giunta Regionale e n. 64 del 13/04/2022 del Consiglio Regionale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 dell'ATERP Calabria;

Considerato che:

- con nota assunta a prot. n° 3448 (ATERP Cosenza) in data 03/04/2013 a firma dell'Avv. omissis, in nome e per conto dell'Impresa ... *Omissis* ..., ha formulato richiesta di pagamento dei corrispettivi oltre interessi per ritardato pagamento, relativi all'esecuzione di lavori eseguiti per conto dell'ATERP di Cosenza;
- con successiva nota inviata in data 02/03/2016, assunta a prot. n° 1980 (ATERP Cosenza), l'Avv. ... *Omissis* ..., in nome e per conto dell'impresa ... *Omissis* ..., a seguito dell'avvenuto saldo dei soli corrispettivi, ha presentato nuova istanza per la richiesta di pagamento degli interessi legali e moratori derivanti dal tardivo pagamento dei lavori eseguiti per conto dell'ATERP di Cosenza, per complessivi € 21.162,64;
- con comunicazione prot. n° 3862 del 30/03/2016, a seguito delle istanze di cui sopra, l'Ufficio Manutenzione dell'ATERP di Cosenza, ha richiesto al Servizio Affari Generali – Ufficio Contabilità – Contabilità Generale specifica attestazione in merito alle date dei mandati di pagamento degli Stati di Avanzamento dei Lavori richiamati nelle istanze dell'Avv. ... *Omissis* ..., al fine di provvedere al calcolo degli interessi richiesti;
- con nota del 07/04/2016 – prot. n° 4954 il Servizio Affari Generali – Ufficio Contabilità – Contabilità Generale ha fornito apposito prospetto attestante le date di effettivo pagamento delle fatture emesse dall'impresa ... *Omissis* ..., e conseguentemente è stato effettuato calcolo degli interessi legali e moratori relativi ai SAL di che trattasi, per come da prospetto allegato alla presente, quantificati in € 23.136,88;
- a causa delle difficoltà economiche in cui versava la già ATERP Cosenza nei periodi di riferimento dei SAL, non si è potuto provveduto al pagamento delle spettanze nei confronti dell'impresa ... *Omissis* ..., nei tempi stabiliti dalla normativa vigente;
- con ulteriore comunicazione in data 27/10/2017, assunta a prot. n° 6112 dell'ATERP Calabria, l'Avv. ... *Omissis* ..., ha inviato pec per il sollecito del pagamento degli interessi legali e moratori precedentemente richiesti;
- con ultima nota inoltrata a mezzo pec del 17/11/2021 – prot. n° 19697, l'Avv. ... *Omissis* ..., in nome e per conto dell'impresa ... *Omissis* ..., ha sollecitato il pagamento della somma complessiva di € 22.252,34 a fronte degli interessi legali e moratori maturati;

- con l'accertamento dei ritardati pagamenti sono da riconoscere gli interessi legali e moratori per ogni SAL, per come conteggiati e specificati nel prospetto di calcolo predisposto dall'azienda, per un importo complessivo di € 23.420,67;
- con nuova nota inoltrata a mezzo pec del 30/06/2022 – prot. n° 10986, l'impresa ... *Omissis* ..., ha sollecitato il pagamento della somma spettante richiedendo il pagamento di € 24.250,00 a fronte degli interessi legali e moratori ulteriormente maturati;
- con nota a mezzo pec protocollo n.12457 del 01/08/2022 è stato proposto all'Impresa ... *Omissis* ..., di concludere definitivamente la vicenda proponendo a soddisfacimento e tacitazione di quanto richiesto la liquidazione della somma complessiva di € 20.000,00 senza null'altro pretendere nel futuro;
- con nota del 02/08/2022, prot. n.12561, l'impresa ... *Omissis* ... ha espressamente dichiarato di accettare la somma di € 20.000,00 a totale soddisfacimento e tacitazione di quanto richiesto con le precedenti note, senza null'altro pretendere nel futuro;
- la proposta transattiva consente un risparmio per l'Ente di € 3.420,67;

RITENUTO CHE:

- è nell'interesse economico dell'Azienda accogliere la proposta transattiva che consente un risparmio di € 3.420,67 per la risoluzione delle pretese debitorie;
- bisogna, quindi, procedere alla liquidazione a favore dell'Impresa ... *Omissis* ... dell'importo di € 20.000,00 a totale soddisfacimento e tacitazione della vicenda senza null'altro pretendere nel futuro;
- ulteriore ritardo del pagamento può comportare l'insorgere di un contenzioso per l'Azienda in aggiunta di interessi e spese legali;
- bisogna assumere un impegno di spesa di € 20.000,00 sul cap. 55001002 del Bilancio di Previsione ATERP Calabria 2022/2024;

VISTI:

- il Decreto del Presidente della Giunta della Regione Calabria n.91 del 22 Giugno 2020 di nomina Commissario Unico dell'A.T.E.R.P. Regionale, l'Avv. Paolo Petrolo;
- la delibera del Commissario Straordinario dell'ATERP n. 41 del 17/02/2022 di approvazione del Bilancio di previsione armonizzato dell'ATERP Calabria triennio 2022/2024;
- la delibera della Giunta Regionale n.106 del 21/03/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 dell'ATERP Calabria;
- la delibera del Consiglio Regionale n.64 del 13/04/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 dell'ATERP Calabria;
- la comunicazione del Servizio Affari Generali – Ufficio Contabilità – Contabilità Generale (07/04/2016 prot. n°4954) con la quale sono state comunicate, le date di pagamento (valuta bancaria) delle fatture emesse relativi ai vari SAL dall'impresa ... *Omissis* ...;
- le comunicazioni dell'Avv. ... *Omissis* ... richiamate in premessa;
- la nota prot. n.12457 del 01/08/2022 del Commissario Straordinario relativa alla proposta di transazione;
- la nota prot. n.12561 del 02/08/2022 dell'Impresa ... *Omissis* ..., relativa all'accettazione della proposta di transazione;

Tutto ciò premesso e considerato

Su proposta del Dirigente/Dir. Delegato del Servizio Tecnico formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla struttura interessata, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal dirigente medesimo;
 Acquisito il parere favorevole del Direttore Tecnico;

DELIBERA

Per i motivi in premessa specificati, e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

- 1) Di registrare l'Impegno di Spesa per l'importo complessivo di € 20.000,00 sul Cap 55001002 del Bilancio dell'A.T.E.R.P. Calabria Triennio 2022/2024;
- 2) Di liquidare e pagare all'impresa ... *Omissis* ... – P.IVA ... *Omissis* ..., sul C.C. N° IBAN ... *Omissis* ..., banca BCC ... *Omissis* ..., l'importo di € 20.000,00 quale somma dovuta dall'A.T.E.R.P. Calabria per interessi legali e moratori per ritardato pagamento in corrispondenza di lavori eseguiti per conto dell'azienda, a totale soddisfacimento e tacitazione della vicenda senza null'altro pretendere nel futuro;
- 3) Di trasmettere alla Segreteria Generale di questa Azienda la presente Deliberazione per il seguito di competenza;

- 4) Di trasmettere al Responsabile del sito aziendale copia autentica del presente atto per la sua pubblicazione elettronica nelle forme di cui al D.L. 14/03/2013 n. 33;
- 5) Di disporre la pubblicazione della presente determinazione sull'Albo Pretorio del sito istituzionale dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale in forma integrale per un periodo di 15 giorni.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F. TO AVV. PAOLO PETROLO

SI ATTESTA

- **che** la presente Deliberazione è stata pubblicata sull'Albo Pretorio del sito istituzionale di questa Azienda in data 15.09.2022.

Catanzaro, lì 15.09.2022.

Per la Segreteria della Direzione Generale

f.to Maria Agosto